

Ρύθμιση για 100.000 δανειολήπτες



Διπλή νομοθετική παρέμβαση για την προστασία των περίπου 100.000 δανειοληπτών του πρώην Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας προτίθεται να προωθήσει -σύμφωνα με πληροφορίες- η κυβέρνηση. Οι οριστικές αποφάσεις αναμένεται να ανακοινωθούν σήμερα σε ευρεία σύσκεψη που θα πραγματοποιηθεί στις 10 το πρωί στο υπουργείο Εργασίας υπό τον υπουργό κ. Γιάννη Βρούτση.

Στη σύσκεψη, στην οποία θα οριστικοποιηθούν και θα ανακοινωθούν οι όροι και οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή των δανειοληπτών στη ρύθμιση, θα συμμετάσχουν ο υφυπουργός Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας κ. Θανάσης Σκορδάς, ο διοικητής του ΟΑΕΔ κ. Θόδωρος Αμπατζόγλου και ο Γενικός Γραμματέας της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών, Χρήστος Γκόρτσος.

Οι δανειολήπτες, εργαζόμενοι με χαμηλό εισόδημα ή πλέον άνεργοι, βρίσκονται κυριολεκτικά εγκλωβισμένοι, καθώς οι τράπεζες που συμμετέχουν στην δανειοδότηση δεν δέχονται ρύθμιση του δανείου, χωρίς οι ενδιαφερόμενοι να χάσουν την επιδότηση επιτοκίου από το Δημόσιο.

Οι κατηγορίες δανειοληπτών της Εργατικής Κατοικίας, είναι τρεις:

1. Όσοι έλαβαν δάνειο αποκλειστικά από κεφάλαια του ΟΕΚ.
2. Επίσης, όσοι έλαβαν δάνειο από τον Οργανισμό υπό την διαχείριση τράπεζας. Για αυτές τις κατηγορίες αναμένεται η επέκταση της ισχύος ρύθμισης του 2011 (Ν. 4019) της οποίας η εφαρμογή είχε κριθεί επιτυχής. Προέβλεπε ότι σε περίπτωση ληξιπρόθεσμων οφειλών, ο δανειολήπτης έχει το δικαίωμα είτε να καταβάλει εφάπαξ την οφειλή με έκπτωση 80% επί των πρόσθετων επιβαρύνσεων, είτε σε έως 24 δόσεις με έκπτωση 50%.
3. Ωστόσο, μεγάλο αγκάθι αποτελεί η τρίτη κατηγορία η οποία αφορά

σε τραπεζικά δάνεια 15ετους διάρκειας αποπληρωμής, με επιδότηση του επιτοκίου από το Δημόσιο για 9 έτη, σε ποσοστό από 50 έως και 100% ανάλογα με την οικογενειακή και την οικονομική κατάσταση του δικαιούχου. Για το θέμα αυτό, αναζητείται νομική φόρμουλα διαχωρισμού της επιδότησης από το δάνειο.

Στόχος, να υπάρξει παράταση του χρόνου αποπληρωμής προς την τράπεζα, χωρίς τον κίνδυνο απώλειας της επιδότησης επιτοκίου. Το κόστος της επιδότησης των δανείων αυτών εκτιμάται στα 380 εκατ. ευρώ και, σύμφωνα με παράγοντες του υπουργείου Εργασίας, τα αποθεματικά του ΟΑΕΔ επαρκούν για την κάλυψή του ειδικά εφόσον υπάρξει παράταση της αποπληρωμής.

Στο ζήτημα έχει παρέμβει και ο Συνήγορος του Πολίτη μετά από προσφυγή δικαιούχων και με επιστολή του προς την διοίκηση του ΟΑΕΔ, πρότεινε:

α) Να συνεκτιμώνται όλα τα στοιχεία των δανειοληπτών, δηλαδή διάστημα ανεργίας, εισοδηματικά και οικογενειακά κριτήρια, ύψος δανεισμού και διάρκεια αποπληρωμής, προκειμένου να υπάρξουν λύσεις για τον τρόπο διαχείρισης της αδυναμίας εξυπηρέτησης δανείων και

β) Να υιοθετηθεί περίοδος χάριτος τεσσάρων ετών για άνεργους δανειολήπτες.

11/10/2013

Πηγή: www.enikos.gr